

## **Empire House, Personal Shopper Inmobiliario**

C/ Humanista Furió,21-1Piso pta3 Valencia

Teléfono: 629224408

e-mail: info@empirehouse.es

Referencia: 2985-GU50

Tipo inmueble: Ático Dúplex

Estado: Buen estado



Dirección: San Vicente

Población: La Pobla Llarga

Provincia: Valencia

Cod. postal: 46670

Zona: Centro

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	En trámite	

M<sup>2</sup> construidos: 150 Suelo de: parquet Garajes: 1 M<sup>2</sup> terraza: 30 Terraza(s): 2 **Dormitorios:** 3 2 Exterior/Interior: exterior Armarios: Baños: 3

## Descripción:

Precioso ático dúplex en venta y alquiler con opción a compra por 500 euros durante tres años y 14.000 euros de entrada. Dispone de dos terrazas, una de ellas con pérgola, totalmente equipado, parquet, electrodomésticos, vestidor, tres dormitorios, dos baños, cocina oficce, video-portero, puerta blindada, lavadero y parking comunitario. Todo en perfecto estado como nuevo. Disfruta de tu ático ya!