



Referencia: **3424-GU112**
 Tipo inmueble: Casa Comercio
 Operación: Venta
 Precio: **250.000 €**
 Estado: Buen estado



Dirección: Antonio Lloret 57
 Población: Alberic
 Provincia: Valencia
 Cod. postal: 46260
 Zona: Centro



M² construidos: 390 **M² terraza:** 130 **Terraza(s):** 2
Dormitorios: 4 **Baños:** 1 **Antigüedad:** más de 30 años
Aseos: 3 **Exterior/Interior:** exterior

Descripción:

Se vende edificio con bar restaurante en planta baja, esquinero con mucha luz. Para cualquier tipo de negocio y/o viviendas puesto que está en un muy buen punto de la población. Posibilidad de hacer cinco alturas más ático. Actualmente consta de local bar-restaurante reformado en perfecto estado, vivienda de 140m en la primera planta de origen, con cuatro habitaciones, cocina, baño, trastero y terraza, y en la segunda altura, gran terraza de otros 130m. Situado en frente del ambulatorio municipal y del principal colegio de la población por lo que goza de mucha visibilidad y mucho transito de gente. 140m de local, 140m de vivienda, más 130m de terraza.