

Empire House, Personal Shopper Inmobiliario

C/ Humanista Furió,21-1Piso pta3 Valencia

Teléfono: 629224408

e-mail: info@empirehouse.es

Referencia: **3424-GU112**

Tipo inmueble: Casa Comercio

Operación: Venta

Precio: **250.000 €**

Estado: Buen estado

Dirección: Antonio Lloret 57

Población: Alberic

Provincia: Valencia

Cod. postal: 46260

Zona: Centro

390

M² terraza: 130 Terraza(s): 2

Dormitorios: 4 Baños: 1 Aseos: 3

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

M² construidos:

Se vende edificio con bar restaurante en planta baja, esquinero con mucha luz. Para cualquier tipo de negocio y/o viviendas puesto que está en un muy buen punto de la población. Posibilidad de hacer cinco alturas más ático. Actualmente consta de local bar-restaurante reformado en perfecto estado, vivienda de 140m en la primera planta de origen, con cuatro habitaciones, cocina, baño, trastero y terraza, y en la segunda altura, gran terraza de otros 130m. Situado en frente del ambulatorio municipal y del principal colegio de la población por lo que goza de mucha visibilidad y mucho transito de gente. 140m de local, 140m de vivienda, más 130m de terraza.



ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente	En trámite	