



**Empire House, Personal Shopper  
Inmobiliario**

C/ Humanista Furió,21-1Piso pta3  
Valencia

Teléfono: 629224408  
e-mail: info@empirehouse.es

Referencia: **3455-JO40**  
Tipo inmueble: Local comercial Bajo  
Operación: Traspaso  
Precio: **20.000 €**  
Estado: Reformado



Planta: Baja  
Población: Valencia  
Provincia: Valencia  
Cod. postal: 46023  
Zona: Patraix



**M<sup>2</sup> construidos:** 144      **Suelo de:** terrazo      **Estancias:** 8  
**Aseos:** 1

### Descripción:

Atención. Local comercial para coworking actualmente de 144 m2 con sala de estar principal y 8 estancias para oficinas. Está totalmente reformado y con aire acondicionado. Buena zona. Traspaso 20.000 euros no negociables. Alquiler 420 euros.