



**Empire House, Personal Shopper
Inmobiliario**

C/ Humanista Furió,21-1Piso pta3
Valencia

Teléfono: 691395112
e-mail: info@empirehouse.es

Referencia: **3911-NA636**
Tipo inmueble: **Ático**
Operación: **Alquiler**
Precio: **1.150 €**
Estado: **Buen estado**



Planta: **21**
Población: **Valencia**
Provincia: **Valencia**
Cod. postal: **46023**
Zona: **Ciudad de las ciencias**



M² construidos: 106 **útiles:** 90 **Garajes:** 1
Terraza(s): 1 **Dormitorios:** 2 **Baños:** 2

Descripción:

Ático de 106 m², tiene 2 habitaciones, zona Oceanográfico, con magníficas vistas al mar desde todas las estancias, amueblado de calidad, luminoso y tranquilo, situado en la planta 21 del edificio Torre Oceanis, entre la Ciudad de las Ciencias y el mar. Dispone de: habitación de matrimonio muy amplia y con impresionantes vistas desde la cama, otra habitación doble, dos baños, amplio salón con grandes ventanales y salida a una terraza con barandilla acristalada, y cocina con galería equipada con todos los electrodomésticos de primeras marcas, incluida secadora. No es caluroso en verano y sí cálido en invierno gracias a su orientación Sur. Suelo de tarima, amplios armarios empotrados en habitaciones y recibidor, y climatización con bomba de calor y calefacción por radiadores. El residencial cuenta con servicios de alta calidad: piscina de agua salada, sauna, paddel, squash, gimnasio, zonas de juego infantil y conserjería 24 H. Bien comunicado, con parada de autobuses en la puerta. El precio incluye doble plaza de aparcamiento con trastero y gastos de comunidad. 20^a-29^a Planta. Ascensor. Garaje. Amueblado. Trastero. Terraza. Calefacción. Piscina. Jardín. CE: D , imprescindibles nóminas y contrato indefinido