



**Empire House, Personal Shopper
Inmobiliario**

C/ Humanista Furió,21-1Piso pta3
Valencia

Teléfono: 629224408
e-mail: info@empirehouse.es

Referencia: **4070-GU236**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Alquiler
Precio: **890 €**
Estado: Reformado



Dirección: Quart
Población: Valencia
Provincia: Valencia
Cod. postal: 46003
Zona: Carmen



M² construidos: 91 **útiles:** 91 **Dormitorios:** 2
Baños: 1 **Exterior/Interior:** exterior

Descripción:

Bonito piso en el barrio del Carmen de Ciutat Vella de Valencia. Amueblado. Tercera planta con ascensor, orientada a sur toda exterior. Consta de salón-comedor, dos dormitorios dobles, un baño completo, armario empotrado, cocina equipada con vitrocerámica, horno, campana extractora, lavaplatos, lavadora-secadora, frigorífico y microondas. Climatización frío-calor en salón y dormitorios. Paredes lisas recién pintadas. Situada en el barrio del Carmen a escasos 50 metros de las torres de Quart. Cerca de la estación de metro de Ángel Guimerá y EMT línea 28 y c1. Barrio muy tranquilo y rodeado de todos los servicios comerciales (consum, dia, mercado central y mercado de rojas clemente), servicios educativos (colegio cervantes y escuelas pías, conservatorio profesional de música y la universidad católica de valencia) y servicios sanitarios (centre de salud Guillem de Castro). No se admiten mascotas. Se solicitará documentación de solvencia económica para contratar seguro de impago de alquiler. Requisitos mínimos: contrato de trabajo, nominas, declaración de la renta y DNI. Precio 890 euros al mes, dos meses de fianza. Gastos de comunidad incluidos.