



Empire House, Personal Shopper Inmobiliario

C/ Humanista Furió,21-1Piso pta3
Valencia

Teléfono: 629224408
e-mail: info@empirehouse.es

Referencia: **4123-GU247**
Tipo inmueble: Local comercial Hostelería
Operación: Alquiler
Precio: **1.300 €**
Estado: Buen estado



Dirección: Matias Perello
Planta: Baja
Población: Valencia
Provincia: Valencia
Cod. postal: 46005
Zona: Russafa

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
		En trámite

M² construidos: 140 **útiles:** 140 **Estancias:** 3
Aseos: 2

Descripción:

Amplio local en RUZAFa, con 2 TERRAZAS : interna y externa. En Matías Perelló. Hostelería. : bar - cafetería-heladería-horchatería. Con licencias definitivas. Con Traspaso de 32000 euros- listo para funcionar ya, con instalaciones completas. Zona muy transitada obligada de paso al mercado de Ruzafa.