



## Empire House, Personal Shopper Inmobiliario

C/ Humanista Furió,21-1Piso pta3  
Valencia

Teléfono: 691395112  
e-mail: info@empirehouse.es

Referencia: **4292-NA821**  
Tipo inmueble: Piso  
Operación: Alquiler  
Precio: **1.100 €**  
Estado: Buen estado



Planta: 12  
Población: Valencia  
Provincia: Valencia  
Cod. postal: 46013  
Zona: Barrio Ciutat de les Arts i de les Ciències



**M<sup>2</sup> construidos:** 110      **útiles:** 100      **Dormitorios:** 3  
**Baños:** 2

### Descripción:

Preciosa vivienda de 110m<sup>2</sup> toda exterior y muy luminosa, amueblada, con 3 dormitorios, armarios empotrados totalmente vestidos, dos baños grandes completos, y cocina con acceso a galería-tendedero. Zona común con piscina, parque infantil y gimnasio. Accesos movilidad reducida. Incluye plaza de garaje. Servicio de vigilancia 24 horas.

**EXCELENTE UBICACIÓN!** En Complejo Residencial cerrado con zona ajardinada, zona infantil y piscina. Situada al lado de la reconocida Ciudad de las Artes y las Ciencias, CC el Saler, Centro Comercial Aqua, próxima a la parada de metro, y próximo tranvía. Cerca de la Ciudad de la Justicia, Conservatorio Superior de Música, y del Hospital Universitario La Fe. Plaza de garaje incluida en el precio, Planta 12<sup>a</sup> exterior con ascensor, imprescindibles nóminas y contrato indefinido