

## **Empire House, Personal Shopper Inmobiliario**

C/ Humanista Furió,21-1Piso pta3 Valencia

Teléfono: 691395112

e-mail: info@empirehouse.es

Referencia: 4323-NA837

Tipo inmueble: Piso

Operación: Alquiler

Precio: 1.100 €

Estado: Reformado



Dirección: GENERAL SAN MARTÍN

Planta: 3

Población: Valencia

Provincia: Valencia

Cod. postal: 46004

Zona: PLA DEL REMEI-RUZAFA

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	En trámite	

M<sup>2</sup> construidos: 144 útiles: 130 **Dormitorios**: 4

Baños: 2

## Descripción:

Magnifico Piso céntrico de 130m2 tiene 3 habitaciones y 2 baños ,amplio, luminoso y totalmente reformado. No se admiten mascotas de ningún tipo ni tamaño. Vacío, sin amueblar, sin electrodomésticos y no tiene plaza de garaje. Dado de alta en los servicios de luz, agua y gas natural. Tres dormitorios, dos baños completos (uno incorporado a la habitación principal), espacioso salón comedor y una cuarta habitación panelada en madera para despacho o vestidor. Puerta blindada, suelo de parqué, calefacción y aire acondicionado por conductos en toda la casa, amplia armariada. 1. 100 euros/mes, IBI y gastos comunidad incluidos. 2 meses de fianza. Contacto por email. 3ª Planta. Ascensor. CE: E, imprescindibles nóminas