



**Empire House, Personal Shopper
Inmobiliario**

C/ Humanista Furió,21-1Piso pta3
Valencia

Teléfono: 691395112
e-mail: info@empirehouse.es

Referencia: **4415-NA867**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Alquiler
Precio: **875 €**
Estado: Buen estado



Dirección: Avenida de Peris i Valero
Planta: 5
Población: Valencia
Provincia: Valencia
Cod. postal: 46004
Zona: En Corts



M² construidos: 118 **útiles:** 102 **Garajes:** 1
Terraza(s): 1 **Dormitorios:** 4 **Baños:** 2

Descripción:

Magnífico piso de 118 m² en CUARTA planta con ASCENSOR, muy BIEN DISTRIBUIDO (sin pérdidas en pasillo - ver plano)

Dispone de un amplio salón, 4 habitaciones dobles, y 2 baños completos

Muy TRANQUILO. No se oye ningún ruido de la calle, Muy LUMINOSO y soleado, Ni FRIO ni CALUROSO. Muy bien aislado (Climalit en ventanas) Con GAS CIUDAD, En una bonita y ancha avenida, con mucho ARBOLADO Junto al emblemático, colorido y animado barrio de RUZAFa a solamente 100 metros del PARQUE CENTRAL Muy cercano al centro histórico de Valencia. Dispone de todos los servicios necesarios para el día a día: colegios públicos y privados, bilingües y concertados, farmacias, supermercados, tiendas de todo tipo, transportes públicos, metro, bancos,... .Y muy cerca del famoso mercado de Ruzafa, junto a la Iglesia de San Valero, imprescindibles nóminas y contrato indefinido.