



**Empire House, Personal Shopper
Inmobiliario**

C/ Humanista Furió, 21-1 Piso pta3
Valencia

Teléfono: 691395112
e-mail: info@empirehouse.es

Referencia: **5083-NA1059**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Alquiler
Precio: **1.100 €**
Estado: Buen estado



Planta: 6
Población: Valencia
Provincia: Valencia
Cod. postal: 46021
Zona: Mestalla



M² construidos: 100 **útiles:** 94 **Garajes:** 1
Dormitorios: 2 **Orientación:** suroeste **Baños:** 1

Descripción:

SE QUEDA LIBRE A FILANES DE DICIEMBRE 2022, entrada 1 de enero 2023. Excelente piso de dos habitaciones de 94 m2 en una sexta planta con ascensor reformada íntegramente de diseño con calidades de primera. Ventanas oscilobatientes de PVC de máximo aislamiento térmico y acústico. Paredes lisas recién pintadas y suelo de parquet de roble acuchillado y barnizado para alquilarlo. Piso completamente exterior a dos calles, con una gran luminosidad. Orientación Sur-este. La Cocina independiente completamente equipada con electrodomésticos nuevos. Acceso desde la cocina a galería o lavadero.

La vivienda tiene calefacción en todas las estancias por radiadores de bajo consumo y 3 splits de aire acondicionado en comedor y habitaciones.

Habitación principal con gran armariada y vestidor.

Habitación secundaria con estantería de obra y armario.

Balcón con acceso desde el comedor a la calle Caravaca.

Plaza amplia de garaje OPCIONAL en el mismo sótano del edificio no incluido en el precio.

Se alquila sin amueblar, cocina completamente equipada.

Finca señorial de ladrillo cara vista, patio reformado con acceso para movilidad reducida. imprescindibles nóminas y contrato indefinido