



## Empire House, Personal Shopper Inmobiliario

C/ Humanista Furió,21-1Piso pta3  
Valencia

Teléfono: 629224408  
e-mail: info@empirehouse.es

Referencia: **5106-JO133**  
Tipo inmueble: Apartamento  
Operación: Venta  
Precio: **91.000 €**  
Estado: Reformado



Planta: 4  
Población: Valencia  
Provincia: Valencia  
Cod. postal: 46024  
Zona: Nazaret



**M<sup>2</sup> construidos:** 109      **útiles:** 80      **Dormitorios:** 3  
**Baños:** 1      **Exterior/Interior:** exterior

### Descripción:

Se vende piso en Valencia zona Nazaret en el centro del Barrio. De 109 m<sup>2</sup> construidos y 80 m<sup>2</sup> útiles. Vivienda actualizada, amueblada y LISTA PARA ENTRAR A VIVIR, muy luminosa, CON AIRE ACONDICIONADO. En 4<sup>a</sup> planta edificio SIN ASCENSOR, escaleras muy accesibles. Distribuido en 3 habitaciones (antes 4), 1 baño con ducha y mampara, Cocina totalmente equipada, con Galería, Salón comedor con salida al balcón, con Carpintería interior de madera y exterior de doble acristalamiento CLIMALIT. Cerca del del Puerto de Valencia y a 1 km. de la playa de la Malvarrosa. Alrededor se dispone de escuelas, tiendas, un polideportivo y paradas de BUS.