



**Empire House, Personal Shopper  
Inmobiliario**

C/ Humanista Furió,21-1Piso pta3  
Valencia

Teléfono: 629224408  
e-mail: info@empirehouse.es

Referencia: **5920-GU469**  
Tipo inmueble: Chalet  
Operación: Venta  
Precio: **345.000 €**  
Estado: Reformado



Población: Torrent  
Provincia: Valencia  
Cod. postal: 46900  
Zona: Ambulatorio

| ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA | Consumo de energía<br>kWh/m <sup>2</sup> año | Emisiones<br>kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año |
|--------------------------------------|--|--|
| <b>A</b> más eficiente               |  |  |
| <b>B</b>                             |  |  |
| <b>C</b>                             |  |  |
| <b>D</b>                             |  |  |
| <b>E</b>                             |  |  |
| <b>F</b>                             |  |  |
| <b>G</b> menos eficiente             |  |  |
|                                      |  | En trámite   |

**M<sup>2</sup> construidos:** 184      **Metros de parcela:** 300      **Dormitorios:** 4  
**Baños:** 3

**Descripción:**

Bonito chalet en la urbanización EL VEDAT de Torrent. 184m cuadrados construidos a dos plantas, 2 salones grandes, cocina completa, chimenea, aire acondicionado, 2 terrazas, cubierta y descubierta, ladrillos caravista -a 10 min de colegios y centros comerciales -a 15 min andando de parada de autobús -chalet para entrar y vivir con materiales de alta calidad. Sin amueblar.