

## **Empire House, Personal Shopper Inmobiliario**

C/ Humanista Furió,21-1Piso pta3 Valencia

Teléfono: 629224408

e-mail: info@empirehouse.es

Referencia: 5973-GU482

Tipo inmueble: Casa Pareado

Operación: Venta

Precio: 130.000 €

Estado: Buen estado



Población: Valverde de Júcar

Provincia: Cuenca

Cod. postal: 2210

Zona: -

| ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA | Consumo de energía<br>kWh/m² año | Emisiones<br>kgCO <sub>2</sub> /m² año |  |
|--------------------------------------|----------------------------------|--|--|
| A más eficiente                      |                                  |  |  |
| В                                    |                                  |  |  |
| C                                    |                                  |  |  |
| D                                    |                                  |  |  |
| E                                    |                                  |  |  |
| F                                    |                                  |  |  |
| <b>G</b> menos eficiente             | En trá                           | En trámite                             |  |

M² construidos:400útiles:200Metros de parcela:400Garajes:1Dormitorios:4Baños:2

## Descripción:

Fantástica y amplia casa en Alcalá del Júcar! Entrada con porche techado de sándwich del 8,para protegerse del sol,ideal para almorzar o cenar a la fresca.

Planta baja con capacidad para 3 coches o ideal para comidas familiares.

Cocina con capacidad para 12 personas muy agradable en invierno por el

Ambiente que genera la chimenea ubicada en la planta baja

Cuarto de baño sencillo en la planta baja

Patio interior ideal para la piscina portátil y con porche en el que se deja la leña para hacer torradas y paellas

Habitación de matrimonio o para 3 camas individuales con armario empotrado en 1 planta

Habita de matrimonio con armario empotrado u cama vintage fe hierro forjado en 1 planta

Habitación de matrimonios con armario en 1 planta

Habitación de matrimonio en 1 planta

Comedor en 1 planta

Baño completo en 1 planta

La casa está construida en un solar de 400m2 la vivienda son unos 200m2 en 2 plantas. Porche delantero y el patio trasero.