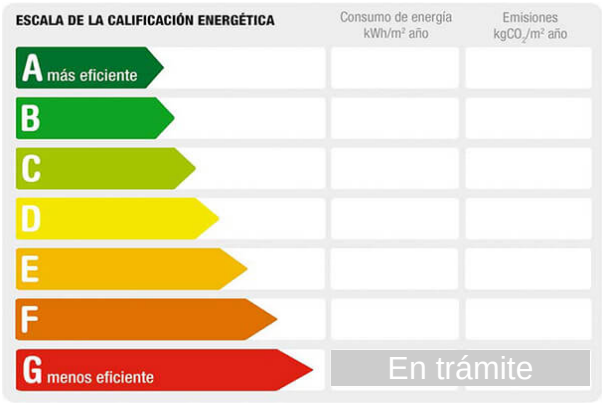
Empire House, Personal Shopper Inmobiliario

C/ Humanista Furió,21-1Piso pta3
Valencia

Teléfono: 629224408
e-mail: info@empirehouse.es

Referencia:	**5977-GU486**
Tipo inmueble:	Chalet
Operación:	Venta
Precio:	**750.000 €**
Estado:	Buen estado

Dirección:	Santa Apolonia
Población:	Torrent
Provincia:	Valencia
Cod. postal:	46900
Zona:	El Vedat



M² construidos:	450	**Metros de parcela:**	1400	**Garajes:**	1
Dormitorios:	6	**Baños:**	4		

Descripción:

Fabulosa villa en residencial de lujo Sta. Apolonia a 10´ de Valencia, mejor ciudad del mundo para vivir (Forbes, 2023). Estilo mediterráneo clásico. Excelente estado de conservación. Club social privado con jardines, restaurante, piscina y pistas deportivas. Vigilancia privada 24h. Situación ideal, con acceso directo a todos los servicios y transportes en un radio máximo de 15´.
Chalet independiente de tres plantas con 360m2 construidos más sótano de 90m2. Amueblado. Calefacción central a gas natural. Cinco dormitorios dobles (antes 6 dobles). Tres cuartos de baño más un aseo. Parcela 1400m2. Piscina 10x5m. Jardín de césped natural. 80m2 de terrazas en tres porches y un solarium.
Planta 0: entrada porche, distribuidor, aseo, garaje interior con acceso directo a vivienda, salón con chimenea y comedor revestido, cocina con comedor, porche con vistas, silla elevadora.
Planta 1: dos dormitorios triples con armarios empotrados revestidos, baño doble seno y bañera redonda, distribuidor con torre, dormitorio principal suite con aire split, vestidor-armario empotrado revestido y baño doble seno con ducha, solarium panorámico.
Planta baja: apartamento loft con gimnasio, baño con ducha, habitación interior multiusos, dormitorio doble con vestidor, gran despacho (antes 2 dormitorios dobles), lavadero, porche con cocina en acceso directo a 1200m2 de jardín natural, barbacoa, huerta, cenador, ducha exterior, dos fuentes y gran piscina de gresite decorado y leds multicolor.