

Empire House, Personal Shopper Inmobiliario

C/ Humanista Furió,21-1Piso pta3 Valencia

Teléfono: 629224408

e-mail: info@empirehouse.es

Referencia: 6279-GU529

Tipo inmueble: Villa

Operación: Venta

Precio: **350.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Torrent

Provincia: Valencia

Cod. postal: 46900

Zona: Calicanto El Vedat

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energia kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente	En trámite	

M² construidos: 420 Metros de parcela: 2340 Dormitorios: 6

Baños: 3

Descripción:

Esta villa independiente presenta una superficie construida de 418 m² sobre un terreno de 2.340 m². La propiedad dispone de seis dormitorios y tres baños, distribuida en un diseño funcional y en buen estado. Los interiores cuentan con suelos de terrazo, carpintería exterior de aluminio y varios armarios empotrados. Además, incluye chimenea que aporta confort adicional.

El exterior ofrece un jardín privado amplio y una piscina propia, ideales para el disfrute al aire libre. La vivienda dispone también de tres terrazas y un garaje con capacidad para más de dos vehículos, facilitando el estacionamiento.

El entorno está urbanizado, con calles asfaltadas y alumbradas, asegurando fácil acceso y seguridad. La villa está amueblada, lo que añade comodidad inmediata para nuevos propietarios.

La ubicación en el distrito de Urbanizaciones Cumbres de Calicanto-Manyes-Barbeta ofrece un ambiente residencial con servicios cercanos, dentro de una zona tranquila y bien comunicada. Esta propiedad es una opción sólida para quienes buscan una vivienda espaciosa y equipada en esta área.