



**Empire House, Personal Shopper
Inmobiliario**

C/ Humanista Furió,21-1Piso pta3
Valencia

Teléfono: 691395112
e-mail: info@empirehouse.es

Referencia: **6289-NA2375**
Tipo inmueble: Casa
Operación: Venta
Precio: **100.000 €**
Estado: Para reformar



Población: Borriol
Provincia: Castellón
Cod. postal: 12190
Zona: Centro



M² construidos: 140 **útiles:** 130
Dormitorios: 3 **Baños:** 1
Exterior/Interior: exterior

**Metros de
parcela:** 5136
Antigüedad: 1974

Descripción:

Se vende encantador maset situado en una zona privilegiada, a muy poca distancia del centro de Borriol, tanto caminando como en coche, lo que lo convierte en una opción práctica y cómoda para el día a día.

La vivienda, totalmente legal y apta para reformar, se distribuye en dos plantas:
Planta principal con salón-comedor equipado con chimenea, cocina, un baño completo y tres dormitorios.
Planta superior con terraza amplia y luminosa.

Dispone de agua de pozo y suministro de luz eléctrica de compañía.
Con una superficie de 140 m² construidos (130 m² útiles), ofrece espacio suficiente para adaptarlo a tu gusto y convertirlo en la casa de tus sueños.

La parcela de 5.100 m² brinda un entorno natural único, perfecto para disfrutar de la tranquilidad, cultivar tu propio huerto o diseñar un jardín a medida.

Excelente conexión con Castellón a través de la CV-10 y muy cerca de la urbanización La Coma. También encontrarás a pocos minutos colegios, supermercados, farmacias, centro médico, paradas de autobús y todos los servicios necesarios.

Oportunidad única de adquirir un maset en un entorno natural y bien comunicado.
