

## **Empire House, Personal Shopper Inmobiliario**

C/ Humanista Furió,21-1Piso pta3 Valencia

Teléfono: 629224408

e-mail: info@empirehouse.es

Referencia: 6308-F15

Tipo inmueble: Estudio

Operación: Alquiler

Precio: **660 €** 

Estado: Buen estado

Planta: 5

Población: Valencia

Provincia: Valencia

Cod. postal: 46011

Zona: Marítim Serrería

M² construidos: 25 útiles: 24 Baños: 1

Exterior/Interior: exterior



ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente	En trá	mite

## Descripción:

Alquiler estudio en Malvarrosa Ideal para una persona / estudiantes

Se alquila estudio en la playa de la Malvarrosa, disponible del 1 de octubre al 30 de junio. Vivienda práctica y funcional, perfecta para una sola persona o estudiantes que busquen tranquilidad durante el curso académico.

Características del inmueble:

25 m² construidos (20 m² útiles)

Espacio tipo estudio (sin dormitorio independiente)

1 baño

Armarios empotrados

Cocina equipada

Amueblado

Orientación norte

Edificio:

Planta 5<sup>a</sup> exterior

Sin ascensor

Condiciones:

Persona tranquila, no fumadora

Fianza: 1 mes

Contrato temporal de octubre a junio

Ubicado en la Malvarrosa, a pocos minutos de la playa y con todos los servicios a mano.