



Empire House, Personal Shopper Inmobiliario

C/ Humanista Furió,21-1Piso pta3
Valencia

Teléfono: 691395112
e-mail: info@empirehouse.es

Referencia: **6376-NA2386**
Tipo inmueble: Casa
Operación: Alquiler
Precio: **900 €**
Estado: Buen estado



Población: Valencia
Provincia: Valencia
Cod. postal: 46530
Zona: Casco antiguo



M² construidos: 85 **útiles:** 80
Baños: 2 **Exterior/Interior:** exterior

Dormitorios: 2

Descripción:

Disponible en enero , Se alquila casa independiente en planta baja en Pozol, en excelente estado y lista para entrar a vivir el 1 de enero. Las visitas podrán realizarse a partir del 8 de diciembre.

- La vivienda dispone de:
- 85 m² construidos
 - 2 habitaciones con armarios empotrados
 - 1 baño interior + 1 baño exterior
 - Salón-comedor
 - Cocina equipada con despensa
 - Trastero
 - Patio exterior con lavadero y zona de barbacoa
 - Terraza
 - Calefacción central
 - Amueblada y totalmente equipada
 - Orientación este
 - Casa de una sola planta

Ubicación y transporte
La vivienda está en Pozol, pueblo con estación de RENFE tren de cercanías, lo que facilita el acceso al transporte público.
Desde Pozol se llega a la playa en pocos minutos (ideal para quienes buscan tranquilidad y cercanía al mar).
La distancia a la ciudad de Valencia también es razonable, ideal para quienes trabajen o estudien en la ciudad pero buscan vivir en un entorno más relajado.

Requisitos indispensables

Para poder alquilarla, es imprescindible disponer de nómina y contrato indefinido, ya que se debe pasar un seguro de impago.
