



**Empire House, Personal Shopper
Inmobiliario**

C/ Humanista Furió,21-1Piso pta3
Valencia

Teléfono: 629224408
e-mail: info@empirehouse.es

Referencia: **6490-MA512**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **225.990 €**
Estado: Buen estado



Dirección: Palmar , Paterna
Planta: 1
Población: Paterna
Provincia: Valencia
Cod. postal: 46980
Zona: Santa Rita



M² construidos:	182	Suelo de:	parquet	útiles:	104
Aire acondicionado:	frío/calor	M² terraza:	52	Terraza(s):	3
Dormitorios:	4	Baños:	1	Antigüedad:	más de 30 años
Aseos:	1	Exterior/Interior:	exterior	Armarios:	3
Gastos de comunidad/mes:	45				

Descripción:

Estupendo PISAZO, Empire house te ofrece en exclusiva este bonito piso. Impresionante terraza de 52 m , con posibilidad de piscina privada, terraza despejada y soleada , con barbacoa y encimera a gas , pila , bancada , para cocinar en el exterior, aparte dispone de otra terraza y galería interior y otra terracita - balcón en el salón. El piso tiene mucha luz natural, ya que tiene la vista despejada , el salón es amplio y acogedor, todos los ventanales son abatibles climalit , las puertas nuevas y el suelo de parquet. Calefacción central y 2 Split de aire AA frío- calor. Se vende amueblado y con electrodomésticos, también trastero con mucha capacidad en la terraza. La cocina estaría para reformar. piso con ascensor, Buenos vecinos , patio amplio y muy cuidado. El piso se encuentra en la zona del Alborgi, y está cerca de todos los servicios, tiendas, farmacia, supermercado, centro de salud ,colegios etc.cerca de parada de Bus y a sólo 8 minutos de Valencia Capital en coche y a 15 minutos de la Playa.