



**Empire House, Personal Shopper
Inmobiliario**

C/ Humanista Furió,21-1Piso pta3
Valencia

Teléfono: 691395112
e-mail: info@empirehouse.es

Referencia: **6533-NA2311**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **165.000 €**
Estado: Buen estado



Planta: 2
Población: Foios
Provincia: Valencia
Cod. postal: 46134
Zona: Centro



M² construidos: 84
Baños: 1

útiles: 80
Exterior/Interior: exterior

Dormitorios: 3

Descripción:**PISO EN VENTA EN FOIOS LUMINOSO, BIEN UBICADO Y CON GRAN POTENCIAL**

Se vende vivienda de 83 m² en Foios, situada en una ubicación excelente, justo frente a la estación de metro, con conexión directa al centro de Valencia en apenas 15 minutos. Ideal tanto para vivir como para inversión.

La vivienda se encuentra en una 2^a planta sin ascensor y destaca por su orientación Este-Oeste, que aporta luz natural y ventilación durante todo el día.

Distribuida en:

Amplio salón-comedor, moderno y muy luminoso.

Cocina independiente con espacio de almacenaje, perfecta para actualizar a tu gusto.

3 dormitorios: principal amplio y luminoso, dormitorio doble exterior y habitación individual ideal como despacho, vestidor o dormitorio infantil.

Baño completo reformado, con plato de ducha, mampara y mobiliario actual.

Dispone además de puertas de madera maciza, suelos de gres resistentes y una distribución cómoda que aprovecha muy bien el espacio.

Una oportunidad para disfrutar de la tranquilidad de Foios con todos los servicios y la comodidad de estar perfectamente comunicado con Valencia.
