



**Empire House, Personal Shopper
Inmobiliario**

C/ Humanista Furió,21-1Piso pta3
Valencia

Teléfono: 691395112
e-mail: info@empirehouse.es

Referencia: **6544-NA2314**
Tipo inmueble: Casa
Operación: Venta
Precio: **298.000 €**
Estado: Nuevo



Población: Picassent
Provincia: Valencia
Cod. postal: 46220
Zona: Casco antiguo



M² construidos: 202 **útiles:** 200 **M² terraza:** 35
Terraza(s): 2 **Dormitorios:** 4 **Baños:** 2
Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Auténtica casa de pueblo en el casco antiguo de Picassent con entrada independiente

Descubre el encanto de las viviendas tradicionales de Picassent en esta magnífica casa de pueblo situada en pleno casco antiguo, una propiedad con personalidad propia que combina la esencia de la arquitectura tradicional con todas las comodidades actuales.

Importante: la vivienda en venta corresponde íntegramente a la primera planta, con acceso totalmente independiente desde la calle. La planta baja constituye una vivienda diferente y totalmente independiente, sin ninguna vinculación con la propiedad que se vende.

Con 200 m² construidos distribuidos en una sola planta, esta vivienda destaca por su amplitud, luminosidad y excelente distribución. Dispone de 4 habitaciones, de las cuales 3 son dobles, y 2 baños de diseño. La habitación principal cuenta con vestidor y baño en suite, creando un espacio privado cómodo y elegante.

La vivienda ha sido reformada íntegramente y se encuentra totalmente nueva a estrenar, cuidada hasta el último detalle y decorada con un exquisito gusto, combinando calidad, funcionalidad y estilo. Se entrega completamente amueblada, lista para entrar a vivir.

Cuenta además con zona de lavandería, armarios empotrados y magníficos espacios exteriores, entre los que destacan dos amplias terrazas y un balcón, ideales para disfrutar de reuniones familiares, momentos de relax o del excelente clima de la zona.

Gracias a su orientación este-oeste, disfruta de una gran entrada de luz natural durante todo el día, aportando una agradable sensación de amplitud y bienestar en todas las estancias.

Una oportunidad única para quienes buscan una vivienda amplia, elegante y con carácter, en una de las zonas con más encanto de Picassent, rodeada de todos los servicios y con la autenticidad que solo ofrece una verdadera casa de pueblo.

Características principales:

200 m² construidos.

4 habitaciones (3 dobles).

2 baños de diseño.

Dormitorio principal con vestidor y baño en suite.

Vivienda totalmente reformada, nueva a estrenar.

Decoración y mobiliario de gran calidad.

Zona de lavandería.

2 terrazas y balcón.

Entrada independiente.

Armarios empotrados.

Orientación este-oeste.

Ubicación privilegiada en el casco antiguo de Picassent.

Ideal para familias que buscan amplitud, independencia y el encanto de una auténtica casa de pueblo, lista para disfrutar desde el primer día.
