



**Empire House, Personal Shopper
Inmobiliario**

C/ Humanista Furió,21-1Piso pta3
Valencia

Teléfono: 691395112
e-mail: info@empirehouse.es

Referencia: **6565-NA2341**
Tipo inmueble: Casa
Operación: Alquiler
Precio: **1.000 €**
Estado: Buen estado



Dirección: Sin especificar
Población: Puig
Provincia: Valencia
Cod. postal: 46540
Zona: Puig de Santa Maria



M² construidos: 180 **útiles:** 140 **Dormitorios:** 2
Baños: 1 **Exterior/Interior:** exterior

Descripción:

Planta baja con gran patio en el corazón de El Puig

Se alquila amplia planta baja de 180 m² construidos (140 m² útiles), situada en Carrer de Puzol, El Puig, en una ubicación céntrica con todos los servicios al alcance.

La vivienda dispone de:

2 habitaciones.

1 baño completo.

Amplio patio privado, ideal para disfrutar al aire libre.

Se alquila amueblada o sin muebles, según las necesidades del inquilino.

Ubicación excelente:

A unos 20 minutos de Valencia en coche, con muy buena conexión por carretera y transporte público.

A aproximadamente 5 minutos en coche de la playa de El Puig (unos 2,5-3 km).

Supermercados, comercios, colegios, centro de salud, estación de tren y todos los servicios a pocos minutos andando.

Ideal para una pareja que busque una vivienda amplia, cómoda y bien comunicada.

Requisitos imprescindibles:

Nóminas demostrables.

Contrato de trabajo indefinido.

Solvencia económica suficiente para la contratación de un seguro de impago de alquiler.