



**Empire House, Personal Shopper
Inmobiliario**

C/ Humanista Furió, 21-1º Piso pta3
Valencia

Teléfono: 691395112
e-mail: info@empirehouse.es

Referencia: **6639-NA2024**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **170.000 €**
Estado: Para reformar



Planta: 3
Población: Almenara
Provincia: Castellón
Cod. postal: 12590
Zona: Av país Valencia



M² construidos: 110 **útiles:** 100
Baños: 2 **Antigüedad:** 2008

Dormitorios: 3
Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Gran oportunidad en Almenara: 3 habitaciones, 2 baños y 110 m² para reformar

Descripción

¡Gran oportunidad para crear la vivienda de tus sueños o como inversión!

Se vende amplio piso de 110m² construidos, situado en Avenida País Valencià, Almenara (Castellón), en 3ª planta con ascensor.

La vivienda dispone de 3 habitaciones y 2 baños, con una distribución amplia y muchas posibilidades.

El piso está totalmente para reformar, lo que permite renovar y diseñar cada espacio al gusto del nuevo propietario, creando una vivienda moderna, cómoda y totalmente personalizada.

Además, la propiedad cuenta con trastero situado en la planta superior del edificio, en la zona común, proporcionando un espacio adicional de almacenamiento, algo muy práctico para guardar bicicletas, herramientas, maletas y todo aquello que no quieras tener dentro de la vivienda.

Excelente ubicación en Almenara

Ubicado en una zona consolidada de Almenara, rodeado de servicios para el día a día: supermercados, comercios, colegios, instituto, centro de salud, restaurantes y transporte público.

La localidad dispone de estación de tren, facilitando las conexiones hacia València y Castellón.

A pocos minutos se encuentra también el Centro Comercial y de Ocio Parque Almenara, con supermercados, tiendas, restauración, cine y diferentes servicios.

Además, su ubicación permite acceder cómodamente a Sagunto, Castellón y València, así como a las localidades costeras cercanas y sus playas.

Muchísimo potencial

110m² construidos · 3 habitaciones · 2 baños · 3ª planta · Ascensor · Trastero · Para reformar
