



**Empire House, Personal Shopper
Inmobiliario**

C/ Humanista Furió,21-1Piso pta3
Valencia

Teléfono: 629224408
e-mail: info@empirehouse.es

Referencia: **6623-MA80_copia**
Tipo inmueble: Casa De pueblo
Operación: Venta
Precio: **229.990 €**
Estado: Buen estado



Dirección: Plaza Alacant
Población: Algemés
Provincia: Valencia
Cod. postal: 46680
Zona: Algemés



M² construidos:	374	útiles:	358	Aire acondicionado:	frío/calor
Metros de parcela:	155	M² terraza:	82	Terraza(s):	1
Dormitorios:	5	Baños:	3	Antigüedad:	más de 30 años
Exterior/Interior:	exterior	Armarios:	4	Gastos de comunidad/mes:	3

Descripción:

Estupenda casa en Algemés, una casa dividida en tres plantas, planta baja 150 metros primera planta con 150 metros más y segunda planta con la buhardilla 70 m y 80 metros de terraza, casa con muchas posibilidades dos cocinas, una la de la planta baja recién reformada, posibilidad de dividir en dos o tres viviendas con acceso directo a la calle. Splits de aire acondicionado frío - calor. También paellero y barbacoa. Cerca de todos los servicios, tiendas, supermercados, farmacia colegios, etc. Cerca de estación de Renfe, solo 20 minutos a Valencia capital y a 15 minutos de la playa de Cullera. El precio del inmueble no incluye los honorarios de la agencia inmobiliaria, ni los gastos de notaría, ni el registro de la propiedad (que están sujetos a aranceles y varían dependiendo del precio de escrituración), ni los impuestos (que en la comunidad Valenciana varían dependiendo del precio del inmueble de las características personales del comprador.)