



**Empire House, Personal Shopper
Inmobiliario**

C/ Humanista Furió, 21-1º Piso pta3
Valencia

Teléfono: 629224408
e-mail: info@empirehouse.es

Referencia: **6664-MA313_copia**
Tipo inmueble: Planta baja
Operación: Venta
Precio: **274.900 €**
Estado: Buen estado



Dirección: Antonio Sacramento Escultor
Población: Valencia
Provincia: Valencia
Cod. postal: 46013
Zona: Ciudad Artes y ciencias



M² construidos:	95	Suelo de:	parquet	útiles:	93
Aire acondicionado:	frío/calor	Dormitorios:	2	Baños:	2
Antigüedad:	entre 15 y 20 años	Exterior/Interior:	exterior	Armarios:	3

Descripción:

Estupenda vivienda en una de las mejores zonas de toda Valencia, a escasos metros de la Ciudad de las ciencias, vivienda en planta baja, con mucha luz natural, cómoda y funcional. Amplia y acogedora. Cerca de todos los servicios: tiendas, supermercado, y gran centro comercial El Saler. Cerca de parada del bus a solo tres minutos de Ruzafa. Y a 6 minutos de la playa. El precio del inmueble no incluye los honorarios de la agencia inmobiliaria, ni los gastos de notaría y registro de la propiedad (que están sujetos a aranceles y varían dependiendo del precio de escrituración), ni los impuestos (que en la comunidad Valenciana varían dependiendo del precio del inmueble y de las características personales del comprador).